

## KÚPNA ZMLUVA

ev. č. kupujúceho: 16/487/L.13.0858.12.0005/KZ

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

### I. ZMLUVNÉ STRANY

Názov:	Obec Malé Ripňany
Sídlo:	Malé Ripňany č. 185, 956 01 Malé Ripňany
Zastúpená:	Mgr. Pavol Gubáň - starosta
IČO:	00 310 743
DIČ:	202 135 483
IBAN:	SK73 5600 0000 0008 7908 3002

(ďalej len ako „predávajúci“)

a

#### Západoslóvenská distribučná, a.s.

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená:

JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií  
Ing. Xènia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

IČO:

36 361 518

IČ DPH:

SK2022189048

DIČ:

2022189048

Bankové spojenie:

Tatra Banka, a.s.,

IBAN:

SK59 1100 0000 0026 2610 6826

SWIFT:

TATRSKBX

(ďalej len ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

### II. PREDMET KÚPY

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra KN „C“ parc. č. **38/7** druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o výmere 176 m<sup>2</sup> a parc. č. **38/6** druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m<sup>2</sup> nachádzajúcim sa v katastrálnom území Malé Ripňany, obec Malé Ripňany, okres Topoľčany, zapísaného na liste vlastníctva č. 185 („**Pôvodný pozemok**“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Geometrickým plánom číslo 605/2015, vyhotoviteľ Geodetická kancelária GEA, s.r.o., overeným pod číslom 614/2015 dňa 13.11.2015 (ďalej len „**Geometrický plán**“) bol z Pôvodného pozemku odčlenený nový pozemok parc. č. **38/24** o výmere 9 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria a nový pozemok parc. č. **38/6** o výmere 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria (ďalej len „**Pozemok**“). Kópia Geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Predávajúci touto zmlouvou Pozemok predáva a kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
4. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviazu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb, okrem vecného bremena zapísaného na liste vlastníctva, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
5. Predávajúci vyhlasuje, že na Pozemku nie sú v súčasnosti a neboli ani v minulosti skladované odpady alebo iné zdravie škodlivé látky a v tomto stave ho predáva do výlučného vlastníctva kupujúceho v celosti.
6. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky a v takomto stave ho prijíma a kupuje bez výhrad.
7. Predaj Pozemku kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 09.05.2016. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 18/2016 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

### III. KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Kúpna cena za Pozemok bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **18,- €/m<sup>2</sup>**, čo predstavuje za Pozemok s celkovou výmerou 25 m<sup>2</sup> spolu sumu = **450,- €**, slovom: **štyristopäťdesiat eur**.
2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu na základe faktúry vystavenej predávajúcim do 15 kalendárnych dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností. Prílohou faktúry bude doklad preukazujúci vklad vlastníckeho práva kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností.

3. Splnatosť faktúry nesmie byť kratšia ako 30 kalendárnych dní od jej doručenia kupujúcemu.

#### IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Pozemku podľa tejto zmlúvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmlúvy (spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá kupujúci, pričom predávajúci týmto výslovne poveruje kupujúceho na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu správnych poplatkov spojených s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmlúvy znáša kupujúci.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmlúvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva kupujúceho k Pozemku podľa tejto zmlúvy do katastra nehnuteľností.

#### V. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predávajúci sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami a doručiť predávajúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmlúvy najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
2. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmlúvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmlúvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmlúvy naplnený.
4. Akékoľvek zmeny tejto zmlúvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých jedno (1) vyhotovenie obdrží predávajúci, dve (2) vyhotovenia obdrží kupujúci a dve (2) vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmlúvy sú:  
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 185,  
Príloha č. 2: Kópia geometrického plánu číslo 605/2015,  
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 18/2016.

V Malých Ripňanoch, dňa .....2.7.-05-2016

V Bratislave, dňa .....19-05-2016

Obec Malé Ripňany

Západoslovenská distribučná, a.s.

Mgr. Pavol Gubaš  
starosta



JUDr. Szabolcs Hodosy  
vedúci úseku riadenia investícií

Ing. Xenia Albertová  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Topoľčany  
 Obec: **MALÉ RIPŇANY**  
 Katastrálne územie: Malé Ripňany

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia: **24.03.2016**  
 Čas vyhotovenia: **10:52:02**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 185**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
6/ 2	367	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
6/ 3	928	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
38/ 3	218	Orná pôda	1	1		
38/ 1	2292	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
38/ 3	329	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 4	2298	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
38/ 5	156	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 6	63	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 7	176	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 8	508	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 9	729	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
38/ 10	445	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 11	198	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 12	495	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 13	195	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 14	1045	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
38/ 15	331	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 16	302	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 17	372	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
38/ 18	106	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 19	614	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
38/ 20	176	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
38/ 22	3	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
53/ 15	79	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
60/ 1	4186	Ostatné plochy	32	1		
60/ 2	37	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		5
93/ 1	624	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
93/ 2	638	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
93/ 3	314	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		
93/ 4	233	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
94/ 1	1131	Ostatné plochy	18	1		
94/ 2	211	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		4
103/ 4	27	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
110/ 1	4305	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
110/ 2	85	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
110/ 3	5	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
111	559	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
112/ 5	58	Záhrady	4	1		
112/ 6	176	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
113/ 1	2205	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
114/ 4	91	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		
114/ 5	171	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
121/ 3	7	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
145/ 9	23	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
145/ 10	32	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
145/ 11	26	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
146	3288	Ostatné plochy	37	1		
147	313	Ostatné plochy	37	1		
148	730	Ostatné plochy	37	1		
182/ 1	199	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
182/ 2	111	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		4
182/ 3	573	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
182/ 4	29	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		4
182/ 6	449	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
184/ 1	256	Zastavané plochy a nádvoría	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 184/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 474.						
184/ 2	1240	Záhrady	4	1		
184/ 3	1411	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
184/ 4	211	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
184/ 5	382	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
184/ 6	90	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
184/ 9	629	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
184/ 10	39	Ostatné plochy	37	1		
184/ 11	52	Ostatné plochy	37	1		
184/ 12	52	Ostatné plochy	37	1		
184/ 13	52	Ostatné plochy	37	1		
184/ 14	52	Ostatné plochy	37	1		
184/ 15	15	Ostatné plochy	37	1		
184/ 16	160	Ostatné plochy	37	1		
184/ 17	11	Zastavané plochy a	17	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
184/ 18	9	nádvoria Zastavané plochy a	18		1	
184/ 19	935	nádvoria Zastavané plochy a	15		1	
184/ 20	130	Záhrady	4		1	
184/ 21	130	Záhrady	4		1	
184/ 22	128	Záhrady	4		1	
184/ 23	126	Záhrady	4		1	
184/ 24	130	Záhrady	4		1	
184/ 25	124	Záhrady	4		1	
185/ 1	1876	Zastavané plochy a	16		1	
187/ 1	1482	nádvoria Orná pôda	1		1	
188/ 2	1548	Trvalé trávne porasty	7		1	
201/ 9	631	Zastavané plochy a	22		1	
202	1908	nádvoria Ostatné plochy	37		1	
204/ 18	228	Zastavané plochy a	22		1	
218/ 1	1018	nádvoria Trvalé trávne porasty	7		1	
218/ 2	141	Záhrady	4		1	
316	838	Lesné pozemky	38		2	
408/ 1	11918	Lesné pozemky	38		2	
408/ 2	886	Trvalé trávne porasty	7		1	
410/ 1	6554	Ostatné plochy	30		1	
410/ 2	3868	Trvalé trávne porasty	7		1	
410/ 3	604	Ostatné plochy	30		1	
410/ 9	131	Trvalé trávne porasty	7		1	
410/ 10	60	Zastavané plochy a	18		1	
410/ 11	613	nádvoria Ostatné plochy	37		1	
410/ 12	310	Trvalé trávne porasty	7		1	
410/ 13	3928	Trvalé trávne porasty	7		1	
410/ 14	93	Trvalé trávne porasty	7		1	
410/ 15	899	Ostatné plochy	37		1	
412/ 1	329	Zastavané plochy a	22		1	
412/ 2	760	nádvoria Zastavané plochy a	16		1	
412/ 4	138	nádvoria Zastavané plochy a	17		1	
412/ 5	468	nádvoria Zastavané plochy a	18		1	
412/ 6	249	nádvoria Zastavané plochy a	18		1	
435/ 13	1994	Orná pôda	1		1	
435/ 15	1528	Orná pôda	1		1	
435/ 16	97	Ostatné plochy	37		1	
459/ 4	1249	Ostatné plochy	34		2	
524/ 2	4201	Ostatné plochy	37		2	
605/ 1	1271	Trvalé trávne porasty	7		1	
605/ 2	1244	Trvalé trávne porasty	7		1	
622	565	Ostatné plochy	22		1	
641/ 3	597	Zastavané plochy a	22		1	
641/ 4	319	nádvoria Zastavané plochy a	22		1	

Legenda:

Spôsob využitia pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahty, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n. fažby
7		Pozemok ľúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast				
32		Pozemok, na ktorom je cintorín alebo umový háj				
1		Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu				
30		Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpeľisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné				
17		Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom				
18		Pozemok, na ktorom je dvor				
4		Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny				
16		Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom				
34		Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu				
Umiestnenie pozemku:						
2		Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce				
1		Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce				
Právny vzťah:						
5		Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)				
4		Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku				

## PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1/ 1	2667	Orná pôda	0		1
2	1257	Orná pôda	0		1
6	2647	Orná pôda	0		1
7/ 2	3504	Orná pôda	0		2
8	777	Ostatné plochy	0		2
9	173	Orná pôda	0		2
10	1173	Orná pôda	0		2
11/ 2	275	Ostatné plochy	0		2
12/ 1	731	Ostatné plochy	0		1
16	505	Ostatné plochy	0		1
21	537	Zastavané plochy a nádvoría	0		1
38/ 1	47	Orná pôda	0		1
52	316	Orná pôda	0		1
53/ 1	1661	Zastavané plochy a nádvoría	0		1
53/ 2	216	Zastavané plochy a nádvoría	0		1
60	25	Orná pôda	0		1
97	65	Ostatné plochy	0		1
106	2336	Orná pôda	0		1
114/ 3	350	Orná pôda	0		1
115/ 3	137	Orná pôda	0		1
116/ 2	158	Orná pôda	0		1
145/ 1	1912	Trvalé trávne porasty	0		1
179/ 1	253	Záhrady	0		1
179/ 2	43	Orná pôda	0		2
179/ 3	1876	Záhrady	0		1
181/ 3	1463	Trvalé trávne porasty	0		1
183/ 1	1373	Orná pôda	0		1
183/ 2	67	Zastavané plochy a nádvoría	0		2
234	5320	Orná pôda	0		2
284	7862	Orná pôda	0		2
333/341	874	Zastavané plochy a nádvoría	0		1
333/343	14	Zastavané plochy a nádvoría	0		1
407/ 8	55	Zastavané plochy a nádvoría	0		1
411/ 3	75	Zastavané plochy a nádvoría	0		1
432/ 1	245	Zastavané plochy a nádvoría	0		1
439	4543	Orná pôda	0		2
461/ 1	11188	Orná pôda	0		2
462	5082	Orná pôda	0		2
589	8121	Orná pôda	0		2
590	9747	Orná pôda	0		2
593/ 1	296	Orná pôda	0		1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
595/ 2	1964	Orná pôda		0	2
595/ 3	2545	Orná pôda		0	2
596/ 1	2668	Zastavané plochy a nádvoría		0	1
601/ 14	1570	Vodné plochy		0	1
601/ 15	1256	Zastavané plochy a nádvoría		0	1
601/ 16	524	Orná pôda		0	1
602/ 14	504	Ostatné plochy		0	1
602/ 15	1563	Ostatné plochy		0	1
608	843	Orná pôda		0	1
1077/ 2	471	Orná pôda		1	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

1 - Veľké Ripňany

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
43	110/ 2	17	dom smútku		1
44	185/ 1	20	materská škola		1
45	182/ 2	11	polyfunkčný objekt		1
87	412/ 2	16	kuľturný dom		1
94	93/ 1	11	MŠ		1
236	184/ 19	9	bytový dom		1
240	93/ 3	9	bytový dom		1
244	94/ 2	9	Bytový dom 7 b.j.		1
263	182/ 4	20	Sociálne zariadenie		1
	110/ 3	20	zvonica		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

17 - Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

9 - Bytový dom

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názoV), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a SpoluVlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 OBEC Malé Ripňany, 956 07, MALÉ RIPŇANY, č. 185, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

Poznamenáva sa doručenie návrhu na začatie súdneho konania o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti parcela registra "C" č. 622 (Advokátska kancelária, JUDr. Slávik a partneri, s.r.o., Nám. M.R. Štefánika 3, 95501 Topoľčany) - P 205/13 - 30/13;

Titul nadobudnutia

Predbežné opatrenie na parc.č. 622 podľa Uznesenia č.k. 8C/98/2013-P 564/14- 82/14; Protokol o delimitácii - 7/92; Rozhodnutie X 121/94 - 20/94; Rozhodnutie o urč.súp.č. Z 2849/95 - 6/96; Rozhodnutie o urč.súp.č. Z 4250/95 - 7/96; Rozh.o urč.súp.čísła Z 879/96 - 24/96; Kúp.a zam.zml. V 855/96 - 102/96; Rozhodnutie o urč.súp.č. Z 4169/96 - 115/96; Osvedčenie N 323/96 - Z 183/96 - 118/96; Pkn.vLč.1, Žiadosť o zápis do LV - Z 293/98 - 5/98; Delimitačný protokol Z 113/97 - 7/98; Žiadosť o zápis do LV - Z 12/97 - 18/97; Delimitačný protokol - dodatok Z 58/96 - 31/98; Žiadosť o zápis do LV - Z 522/99 - 6/99; Rozhodnutie OÚ TY odb. živ.prostredia, č.k.: ŽP-výst. 99/00817 Be zo 14.6.1999 - Z 2032/99 - 40/99; Osvedčenie N 314/99 - Z 2597/99 - 46/99; Rozhodnutie OÚ, odb.PPaLH č.j.: PPaLH 2000/02503 - Z 1514/00 - 27/00; Kúpna zmluva V 718/01 - 23/01; Osvedčenie N 285/01 - Z 2946/01 - 42/01; Osvedčenie N 55/2002 - Z 665/02 - 13/02; Kúpna zml.a dohadao zriadení predk.práva - V 2520/02 - 38/02; Listina o určení súp.čísła - Z 857/03 - 19/03; Oznamenie obce o stavbe - Z 859/03 - 20/03; Rozhodnutie o určení súp.čísła - Z 1384/03 - 28/03; Kúpna



Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

IČO :

zmluva V 1292/03 - 30/03; Osvedčenie N 120/03 - Z 1716/03 - 33/03; Osvedčenie N 188/03 - Z 506/04 - 10/04; Kúpna zml. V 410/05 - 38/05; Kúpna zml. V 1484/06 - 35/06; Rozhodnutie o určení súp.čísła - Z 1622/07 - 53/07; Žiadosť o zápis Z 3104/07 - 89/07; Pk.vl.č.1 - B/1, ČD 5871/1891, Podľa § 14, odst. 2 zák. č. 180/1995 Z.z., Pk vl. č. 1 - B/22, ČD 4/1944, B1, ČD 3292/1931, Pk vl. č. 303 - B/2, ČD 562/1956, Podľa § 14, odst. 1 zák. č. 180/1995 Z.z, Pk vl. č. 4 - B22, ČD 4/1944, Pk vl. č. 11 - B1, ČD 5871/1891, Schválené Poverením pódohosp. a pozemkovej reformy, sekcia 'B' č. ORK - 14/1947 z 27.4.1948, Schválené Poverením pódohosp. a pozemkovej reformy, č. 2232/48 z 27.4.1948 - 35/09; Rozhodnutie ROEP zo dňa 30.4.2009 - Z 1252/09 - 35/09; Zámenná zmluva V 1913/09 - 69/09; Protokol o oprave výmery R 670/09 - 77/09; Rozhodnutie č. 19/2009 o určení súp. čísla Z 3527/09 - 7/10; Osvedčenie N 15/2010 - NZ 3924/2010 zo dňa 8.2.2010 - Z 3528/09 - 24/10; Protokol o oprave R 177/10 - 38/10; Zámenná zmluva V 1528/10 - 81/10; Žiadosť o zápis GP - R 795/10 - 89/10; Žiadosť o zápis GP - R 799/10 - 90/10; Darovacia zmluva V 1730/10 - 95/10; Rozhodnutie OPÚ 2011/00147 o zmene druhu pozemku - R 614/11 - 45/11; Rozhodnutie C 21/12 - 113/12; Oznámenie obce o stavbe Z 1590/13 - 44/13; Zámenná zmluva V 863/13 - 46/13;

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 202/16 - 29/16;

### ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

- 1 - Záložná zmluva na parc.č. 184/19 a stavbu bytový dom s.č. na parc.č. 184/19 v prospech ŠTÁTNY FOND ROZVOJA BÝVANIA BRATISLAVA Lamačská cesta č.8 IČO: 31749542 -V 1274/03 - 40/03;  
- Záložná zmluva č.0448-520-2002/2 na stavbu s.č. 236 na parc.č. 184/19 - bytový dom v prospech MINISTERSTVO VÝSTAVBY A REG.ROZVOJA SR BRATISLAVA, Špitálska č.8 IČO: 31751067 - V 1966/03 - 6/04;  
- Zmluva č. 406/754/2006 o zriadení záložného práva na pozemok parc.č. 93/3 a stavbu bytový dom 5 b.j. s.č. 240 na parc.č. 93/3 v prospech Štátneho fondu rozvoja byvania IČO: 31749542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 na sumu podľa zmluvy V 2416/07 - 80/07;  
- Záložná zmluva č. 0232-PRB-2006/Z o zriadení záložného práva na stavbu bytový dom 5b.j. s.č. 240 na parc.č. 93/3 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, IČO: 31751067, Prievozska 2/B, 825 25 Bratislava 26 na sumu podľa zmluvy V 2432/07 - 81/07;  
- Záložná zmluva č. 406/363/2008 o zriadení záložného práva na pozemok parc. č. 94/2 a stavbu bytový dom 7b.j. s.č. 244 na parc.č. 94/2 v prospech Štátneho fondu rozvoja byvania IČO: 31749542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 na sumu podľa zmluvy zo dňa 10.2.2010 - V 277/10 - 49/10;  
- Záložná zmluva č. 0449-PRB-2008/Z o zriadení záložného práva na pozemok parc. č. 94/2 a stavbu bytový dom 7b.j. s.č. 244 na parc.č. 94/2 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, IČO: 31751067, Prievozska 2/B, 825 25 Bratislava 26, na sumu podľa zmluvy zo dňa 18.12.2009 - V 278/10 - 50/10;  
Vecné bremeno - spočívajúce v práve prechodu cez parc. č. 38/22 v prospech Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Veľké Ripňany, IČO 34076379, ako aj v prospech užívateľov stavby - kostola súp. č. 101 na parc. č. 97 - V 2219/12 - 118/12;  
- Vecné bremeno spočívajúce v  
a) zriadení a uložení elektroenergetickej stavby a vstup a prechod a prejazd peší, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a iným povereným osobám  
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup a prechod a prejazd peší, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a iným povereným osobám na nehnuteľnostiach pozemok registra ČKN parc. č. 201/9, 202, 204/18, 622, 641/3 podľa GP č. 41/2012 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava - V 2568/12 - 126/12;  
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizácia zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 111/2013 na pozemku s parcelným číslom reg. 'E' 7/2, 8, 12/1, 179/1, 179/2, 234, 439, 595/2, 595/3, parcela reg. 'C' č. 435/16, 524/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.235 na trase Rz Hlohovec - Rz Topoľčany - Z 1246/13 - 47/13;

Iné údaje:

- 1 GPč.31321704-262-027-96;GPc.31321704-262-154/95;Postavenie opráv.držiteľa na par.č.412/4,114/4,114/5, odo dňa 12.11.1996 podľa ustan. §2 ods.3 zák.SNR č.293/92 Zb.; GP 31321704- 236-275-96;GP 1321704-236-032/97 - 7/98; GP 31321704-236- 022/98 - 31/98; GP 31321704-236-120-98 - 6/99; Kvitancia Z 3/02 - 5/02; GP 236-173/99 a GP 236-090/99 - 46/99; Kvitancia Z 1008/00-18/00; GP 31321704-236-218/2001 - 42/01; Kolaudačné rozhodnutie OÚ 2001/07440 - Z 451/02 - 9/02; GP 31321704236-050/2000 - 13/02; LV č.292 - 38/02; Listina o zrušení súp.čísła - Z 858/03 - 18/03;GP č.31321704226-092/03 - Z 1384/03 - 28/03; Zápis GP 31321704226-219/02 a stanovisko OPÚ č. 2004/00395-Z 3281/04 - 14/05; Záznam R 33/05 - 17/05; Záznam R 184/05 - 58/05; GP 31321704226-217/05 - 35/06; Rozhodnutie OPÚ 2006/00488 na parc.č. 459/4 - Z 2685/06 - 51/06; GP 36566497-275/2006 - 53/07; GP 41313381-182/07 - 89/07; Protokol o umiestnení pozemku R 598/09 - 60/09; Žiadosť o zklúčenie LV 185 a 526 - Z 2485/09 - 64/09; GP 36566497-257/2009 - 69/09; Protokol o oprave výmery R 772/09 - 105/09; GP 41313381-166/09 - Z

Informatívny výpis

6/7

Aktualizácia katastrálneho portálu: 23.03.2016

3527/09 - 7/10; GP 41313381-175/09 - 24/10; GP 41680391-002/2010 - Z 294/10 - 32/10; Stanovisko č. OPÚ 2010/00129 k pripravovanému zámeru zmeny druhu pozemku parc. č. 1002 - /na 471m2/ - R 106/10 - 35/10; Stanovisko č. OPÚ 2010/00130 k pripravovanému zámeru zmeny druhu pozemku parc. č. 146/1 - /na 81m2/ - R 107/10 - 36/10; Protokol o oprave výmery R 272/10 - 52/10; Protokol o oprave R 273/10 - 55/10; GP 41313381-179/09 - 81/10; GP 17621933-135/08 - 89/10; GP 41313381-174/09 - 90/10; X 85/12 - 49/12; GP č. 41313381-079/12 - R 256/12 - 72/12; Žiadosť o zrušenie ľarchy (predkupného práva) - Z 2235/12 - 98/12; GP č. 065/2012 - 118/12; GP č. 41313381-052/13 - R 304/13 - 43/13; GP č. 41313381-054/13 - Z 1590/13 - 44/13; Žiadosť o zápis GP č. 41313381-055/13 - R 358/13 - 58/13; Žiadosť o zápis GP č. 41313381-287/13 - R 720/13 - 14/14; Žiadosť o zápis zmeny užívania stavby Z 1808/14 - 70/14; Žiadosť o zápis GP č. 3/2015 - R 222/15 - 33/15; Stanovisko OU-TO-PLO-2015/002124 k parc. č. 410/3 (1500 m2) - R 214/15 - 34/15;  
1 GP č. 18/2015 - V 202/16 - 29/16;

**Poznámka:**  
Bez zápisu.